

3. Размер платы установлен по укрупненным видам ВР (ОУ)

Виды (наименования) выполненных работ, услуг	Размер платы, руб./ м ² в мес. Р/ м ² в мес.	Плановые показатели		Фактическое выполнение			+ Экономия/ - Перерасход
		Объем ВР(ОУ)	сроки	плановые расходы, (руб./месяц*пло щадь*период)	Объем ВР(ОУ)	сроки	
ВР(ОУ) по СОИ (без вывоза ТБО и содержания МОП)	73,54	15309,5	2021 год (12 месяцев)	13 510 327,56	15309,5	7 998 325,69	-20 090,00
						5 532 091,87	
Содержание МОП	16,28	15309,5	2021 год (12 месяцев)	2 990 863,92	15309,5	3 002 315,25	-11 451,33
Услуги по управлению зданием	8,98	15309,5	2021 год (12 месяцев)	1 649 751,72	15309,5	1 654 481,28	-4 729,56
КР на СОИ	0	15309,5	2021 год год (12 месяцев)	0,00	15309,5	0,00	0
ИТОГО ЗА ПЕРИОД	98,8	15309,5	2021 год год (12 месяцев)	18 150 943,20	15309,5	18 187 214,09	-36 270,89

4. Отчет о произведенных расчетах с собственниками здания за ресурсы, поставляемые по заключенным договорам энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической

энергии (мощности)), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Ресурс	Тип договора	Организация	Дата и № договора	Расчет		Задолженность ООО УК "МСК" перед РСО
				начислено собственникам	оплачено собственниками	
Электроэнергия	Договор поставки	АО "Мосэнергосбыт"	№49558661 от 01.02.19г.	3 166 284,27	3 166 284,27	0,00
Теплоснабжение	Договор поставки	ПАО "МОЭК"	№УК-МСК-КБ-1 от 01.05.19г.	5 988 066,04	4 021 732,54	0,00
Холодное водоснабжение	Договор поставки	АО "Мосводоканал"	№2107050 от 29.12.18г.	581 931,78	557 632,05	0,00
Водоотведение сточных вод	Договор поставки	ГУП "МОСВОДОСТОК"	№12090-30190 от 04.04.2019г.	59 197,92	54 382,62	0,00
Водоотведение	Договор поставки	АО "Мосводоканал"	№2107050 от 29.12.18г.	426 391,09	398 214,54	0,00
Обращение с ТКО	Договор оказания	ООО "ЭКО ТРАШ"	№4-01/19 от 02.01.2019г.	4 297 200,00	4 030 800,00	0,00
Итого:				14 519 071,10	12 229 046,02	0,00

5. Отчет о расходах управляющей организации, связанных с исполнением договора управления и соблюдением платежной дисциплины потребителями в отчетный период

№	Виды работ, услуг	Планируемые Расходы УО	Фактические расходы УО	Платежная дисциплина		
				Нач.потр.	Оплачено	Задолженность
1.	Расходы на услуги по управлению зданием, СИР ОИ	18 150 943,20	18 187 214,09	18 150 943,20	12 837 421,10	5 313 522,10
2.	Расходы из средств формируемого резерва на ремонт (если вы использовали средства из резервов, предназначенных на проведение ремонтных (в том числе непредвиденных) работ, укажите это. Не забудьте написать сроки, вид, объем и стоимость произведенных работ, а также случаев превышения стоимости таких работ над суммами созданных резервов)	-	-	-	-	-
	Всего	18 150 943,20	18 187 214,09	18 150 943,20	12 837 421,10	5 313 522,10
3.	Расходы на иные работы, услуг	-	-	-	-	-
4.	Итого по отчетному периоду	18 150 943,20	18 187 214,09	18 150 943,20	12 837 421,10	5 313 522,10

Руководитель управляющей организации _____

А.А. Правосудов



Дата представления отчета 31.03.2022 г.