

Анкета многоквартирного дома
Московская обл., г. Мытищи, ул. Стрелковая, дом. 6

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ООО УК "МСК"
Дата начала управления	18.09.2015
Основание управления	Конкурс по отбору управляющей организации от 08.09.15г., протокол общего собрания

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол конкурса по отбору управляющей организации
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	08.09.2015
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	3
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	18.09.2015
			Дата начала управления домом	18.09.2015
			Договор управления	
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	на счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Московская обл.
			Муниципальный район	Мытищинский
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	город Мытищи
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Стрелковая
			Номер дома	6
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	-
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	2015
			Год ввода дома в эксплуатацию	2015
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	-	
10.	наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	20
11.	наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	8
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	7
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	13
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	774
15.	жилых	ед.	Количество жилых помещений	771

16.	нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	3
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	Общая площадь дома	48316,1
18.	общая площадь жилых помещений	кв.м.	общая площадь жилых помещений	34715,1
19.	общая площадь нежилых помещений	кв.м.	общая площадь нежилых помещений	1275,10
20.	общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	12325,9
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	50:12:0101304
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	Площадь парковки в границах земельного участка	
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	нет
			Номер документа	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	нет
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	имеется
31.	Другое	-	Другое	нет

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элемента многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
Фундамент				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	монолитные ж/б плиты
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	монолитные ж/б плиты
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	монолитные ж/б плиты с утеплителем из минераловатных плит, облицованные керамогранитной плиткой
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	монолитные ж/б плиты с утеплителем из минераловатных плит, облицованные керамогранитной плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6.	Тип крыши	-	Тип крыши	мягкая кровля
7.	Тип кровли	-	Тип кровли	мягкая кровля
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	Площадь подвала по полу	6330,50
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	нет
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	0
Лифты (заполняется для каждого лифта)				
11.1	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
12.1	Тип лифта	-	Тип лифта	грузопассажирский
13.1	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2016
11.2	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
12.2	Тип лифта	-	Тип лифта	пассажирский
13.2	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2016
11.3	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
12.3	Тип лифта	-	Тип лифта	пассажирский
13.3	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2016
11.4	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
12.4	Тип лифта	-	Тип лифта	грузопассажирский
13.4	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2016
11.5	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
12.5	Тип лифта	-	Тип лифта	пассажирский
13.5	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2016
11.6	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
12.6	Тип лифта	-	Тип лифта	пассажирский
13.6	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2016
11.7	Номер подъезда	-	Номер подъезда	3
12.7	Тип лифта	-	Тип лифта	грузопассажирский
13.7	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2015
11.8	Номер подъезда	-	Номер подъезда	4
12.8	Тип лифта	-	Тип лифта	грузопассажирский
13.8	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2015
11.9	Номер подъезда	-	Номер подъезда	5
12.9	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузопассажирский
13.9	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2015
11.10	Номер подъезда	-	Номер подъезда	5
12.10	Тип лифта	-	Тип лифта	пассажирский

13.10	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2015
11.10	Номер подъезда	-	Номер подъезда	6
12.11	Тип лифта	-	Тип лифта	грузопассажирский
13.11	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2015
11.12	Номер подъезда	-	Номер подъезда	6
12.12	Тип лифта	-	Тип лифта	пассажирский
13.12	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2015
11.13	Номер подъезда	-	Номер подъезда	7
12.13	Тип лифта	-	Тип лифта	грузопассажирский
13.1	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)				
14.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Холодное водоснабжение
15.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
16.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	СВ-200
17.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	13.03.2015
19.	Дата проверки/замены прибора учета	-	Дата проверки/замены прибора учета	03.03.2020
20.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Горячее водоснабжение
21.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
22.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	ВСХНД-32
23.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
24.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	10.07.2015
25.	Дата проверки/замены прибора учета	-	Дата проверки/замены прибора учета	10.07.2020
26.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Отопление
27.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
28.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	СТ10
29.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
30.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.09.2018
31.	Дата проверки/замены прибора учета	-	Дата проверки/замены прибора учета	01.09.2022
32.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Электроснабжение
33.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлены
34.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Меркурий 230 Арт-03
35.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
36.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.06.2015
37.	Дата проверки/замены прибора учета	-	Дата проверки/замены прибора учета	01.06.2025
38.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Водоотведение
39.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
40.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	нет
41.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
42.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	нет
43.	Дата проверки/замены прибора учета	-	Дата проверки/замены прибора учета	нет
44.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Газоснабжение
45.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
46.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	нет
47.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
48.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	нет
49.	Дата проверки/замены прибора учета	-	Дата проверки/замены прибора учета	нет
Система электроснабжения				

50.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
51.	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	Количество вводов в многоквартирный дом	2
Система теплоснабжения				
52.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы	Центральное
Система горячего водоснабжения				
53.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное
Система холодного водоснабжения				
54.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
55.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
56.	Объем выгребных ям	куб.м.	Объем выгребных ям	0
Система газоснабжения				
57.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
Система вентиляции				
58.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Вытяжная вентиляция
Система пожаротушения				
59.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	ДУ и ППА
Система водостоков				
60.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Наружные водостоки
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
61.	Вид оборудования/конструктивного элемента	-	Вид оборудования/конструктивного элемента	нет
62.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	нет

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструкций МКД
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	464 273,58
4.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции МКД
5.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1 322 855,79
6.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы ИТП МКД
7.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	500 983,58
8.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения МКД
9.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	333 413,21
10.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы отопления МКД
11.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	28 072,36
12.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования МКД
13.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	575 699,24
14.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов МКД
15.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1 533 614,40
16.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Диспетчеризация
17.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	462 977,93
18.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое освидетельствование лифтов
19.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	141 225,54
20.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Страхование лифтов
21.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	18 570,94
22.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Расходы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества
23.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1 762 512,07
24.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию прилегающего земельного участка с элементами озеленения и благоустройства

25.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1 737 894,78
26	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем оповещения пожарной сигнализации
27	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	355 871,10
28	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация, дезинсекция
29	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	16 843,41
30	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего устранения аварийных ситуаций
31	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	240 558,50
32	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
33	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	2 826 670,30
34	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обеспечение устранения аварий
35	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	285 042,38
36	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка здания МКД к праздникам
37	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	-	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	113 153,18

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	предоставляется по договору управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	40,03
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	нет
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "Водоканал-Мытищи"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029088173
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.09.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	3
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.12.2017
			Номер нормативного правового акта	313-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам МО
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	10,4708
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м/чел. в мес.
			Дополнительно	нет
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,005
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м./кв.м. общ. имущества в мес.
			Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.05.2017
			Номер нормативного правового акта	63-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство ЖКХ Московской области
14.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.08.2007
			Номер нормативного правового акта	25.мар
			Наименование принявшего акт органа	Решение Совета депутатов г.Мытищи Московской области

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	предоставляется по договору управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	40,03
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	нет
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "Водоканал-Мытищи"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029088173
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку	01.09.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	3
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.12.2017
			Номер нормативного правового акта	313-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам МО
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	10,4708
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м/чел. в мес.
			Дополнительно	нет
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,005
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м./кв.м. общ. имущества в мес.
			Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.05.2017
			Номер нормативного правового акта	63-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство ЖКХ Московской области
14.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.08.2007
			Номер нормативного правового акта	25.мар
			Наименование принявшего акт органа	Решение Совета депутатов г.Мытищи Московской области

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение (нагрев)
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	предоставляется по договору управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2223,38
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	нет
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Мытищинская теплосеть"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029004624
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.09.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	2501
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.12.2017
			Номер нормативного правового акта	313-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам МО
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,016
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал*м3
			Дополнительно	нет
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,000295
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал*кв.м. общ. имущества в мес.
			Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.05.2017
			Номер нормативного правового акта	63-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство ЖКХ Московской области
14.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.08.2007
			Номер нормативного правового акта	25.03.18
			Наименование принявшего акт органа	Решение Совета депутатов г.Мытищи Московской области
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	

2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	предоставляется по договору управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2223,38
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Мытищинская теплосеть"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029004624
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.09.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	2501
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.12.2017
			Номер нормативного правового акта	313-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам МО
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,016
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал*м2
			Дополнительно	нет
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	нет
			Единица измерения норматива потребления услуги	нет
			Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.05.2017
			Номер нормативного правового акта	63-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство ЖКХ Московской области
14.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.08.2007
			Номер нормативного правового акта	25/3
			Наименование принявшего акт органа	Решение Совета депутатов г.Мытищи Московской области
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*час
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	3,71
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Горячее водоснабжение (компонент на теплоноситель горячей воды) - 17,10 руб./куб.м.; горячее водоснабжение (компонент на тепловую энергию) - 1222,17 руб./Гкал
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Электросеть"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029087589
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	23.07.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	2821
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.12.2017
			Номер нормативного правового акта	313-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитетпо ценам и тарифам МО
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	в зависимости от количества комнат и проживающих человек
			Единица измерения норматива потребления услуги	кВт*час
			Дополнительно	
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	2,88
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м./кв.м. общ. имущества в мес.
			Дополнительно	
			Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)	
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.05.2017
			Номер нормативного правового акта	63-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Комитетпо ценам и тарифам МО
14.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.08.2007
			Номер нормативного правового акта	25/3
			Наименование принявшего акт органа	Решение Совета депутатов гМытищи

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	09.10.2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	1
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	Протокол №1 от 09.10.17г. В соответствии с приложением
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	22.01.2018
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	1/18
5.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	кворум отсутствует

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за 2017 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2 039 918,00
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	13 561 070,00
8.	за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	6 143 361,00
9.	за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	5 298 162,00
10.	за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	2 119 547,00
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	12 347 180,00
12.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	12 347 180,00
13.	целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14.	субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16.	прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	12 347 180,00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	3 253 808,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги управления, в том числе услуги РКЦ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 119 547,00
23.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД
24.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 298 162,00

25.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт и техническое обслуживание лифтов
26.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 524 297,00
27.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
28.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 025 189,00
29.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание мест общего пользования
30.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	645 120,00
31.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Очистка вентканалов
32.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 000,00
33.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Сбор и утилизация ТБО
34.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 238 200,00
35.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги (дератизация, дезинсекция, т/о ДУ и ППА...)
36.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	691 555,00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

211.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
212.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
213.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	3323
214.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	6134019,32
215.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	5480260,35
216.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	653758,97
221.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ГВС (теплоноситель)
222.	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
223.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	26267,34
224.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	4320700,73
225.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	4140213,37
226.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	180487,36
231.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ХВС
232.	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
233.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	60436
234.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2337865,00
235.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1769184,00
236.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	568681,00
241.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
242.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
243.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	86703,34
244.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2938376,19
245.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	2203782,14
246.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	734594,05
251.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
252.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*час
253.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1894339
254.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	6688685,00
255.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	5657521,00
256.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1574866,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

261.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	48
262.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	32
263.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	16
264.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	1094092,72
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
265.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	42
266.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	17
267.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	312 630,00