



ИНН 5029194125
 КПП 502901001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МСК"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности . . .
 Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32.1
 Код по ОКПО 59344781
 Форма собственности (по ОКФС) 16
 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12165
 Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

ПРАВОСУДОВ
 АНДРЕЙ
 АЛЕКСАНДРОВИЧ

Подпись _____ Дата 05.03.2018



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

- 0710001 0710002
- 0710003 0710004
- 0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа . . .

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.* _____ Подпись _____

* Отчество при наличии.
 ** При наличии.



ИНН 5029194125

КПП 502901001 Стр. 002

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 141013

Субъект Российской Федерации (код) 50

Район МЫТИШИНСКИЙ Р-Н

Город МЫТИШИ Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) СТРЕЛКОВАЯ УЛ

Номер дома (владения) 6

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "МСК"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2017
59344781		
5029194125		
68.32.1		
12165	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

141013, Московская обл, Мытищинский р-н, Мытищи г, Стрелковая ул, дом № 6

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	33
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 253	1 887	149
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 253	1 887	182
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9	324	183
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 673	3 357	6 235
	в том числе:				
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	782	443	119
	Прочие оборотные активы	1260	3	46	46
	Итого по разделу II	1200	5 467	4 170	6 584
	БАЛАНС	1600	6 721	6 057	6 766

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	80	78	(106)
	Итого по разделу III	1300	280	278	94
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	400	400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	400	400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 400	2 706	1 350
	Кредиторская задолженность	1520	4 038	1 713	4 463
	Доходы будущих периодов	1530	3	960	459
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 441	5 379	6 272
	БАЛАНС	1700	6 721	6 057	6 766

Руководитель

(подпись)

Правосудов Андрей
Александрович

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "МСК"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом**
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ / _____
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2017
59344781		
5029194125		
68.32.1		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	40 764	18 404
	Себестоимость продаж	2120	(28 684)	(11 129)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 080	7 275
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 081)	(6 170)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	999	1 105
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(196)	(189)
	Прочие доходы	2340	39	56
	Прочие расходы	2350	(291)	(59)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	551	913
	Текущий налог на прибыль	2410	(117)	(176)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(432)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2	737

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2	737
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

 **Правосудов Андрей
Александрович**

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.