

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания в форме**  
**очно-заочного голосования собственников**  
**помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**Московская обл., г. Мытищи, ул. Стрелковая, д.6**

Настоящим уведомляем о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Стрелковой г. Мытищи, которое состоится 27 сентября 2018 года в 18 ч 00 мин возле 3-го подъезда дома (напротив детской площадки) путем совместного присутствия собственников.

В дальнейшем решения общего собрания собственников с такой же повесткой путем проведения заочного голосования (опросным путем) будут приниматься в офисе ООО УК «МСК», расположенном по адресу: Московская область, г.Мытищи, ул. Стрелковая, д. 6; часы работы с понедельника по четверг с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 08 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, перерыв на обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня общего собрания – 31 октября 2018 года.

С дополнительной информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании возможно ознакомиться на досках объявления в подъезде многоквартирного дома.

***При себе необходимо иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, и сведения о праве собственности – номера свидетельств и площади, или документы, подтверждающие право владения жилым помещением (договор долевого участия, акт приема-передачи).***

**ПОВЕСТКА ДНЯ**  
**общего собрания**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Переизбрание членов Совета дома:
  - а) переизбрание Совета многоквартирного дома из числа собственников многоквартирного дома;
  - б) утверждение кандидатуры Председателя и Заместителя председателя Совета многоквартирного дома,
  - в) определение функций и обязанностей Совета многоквартирного дома в соответствии с положениями ЖК РФ,
  - г) определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт помещения.
5. Принятие решения о формировании и организации службы консьержей (каждый подъезд решение о размещении консьержей в нем принимает самостоятельно).
6. Принятие решения об обслуживании переговорного запирающего устройства «домофон» - (абонентского устройства (трубки)):
  - определение размера тарифа за техническое обслуживание и содержание переговорного запирающего устройства «домофон» - (абонентского устройства

(трубки)); определение порядка платы за техническое обслуживание и содержание переговорного запирающего устройства «домофон» - (абонентского устройства (трубки)), в виде начислений отдельной строкой в платежном документе.

7. Заключение договоров на поставку коммунальных услуг (водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение) непосредственно (напрямую) между ресурсоснабжающей организацией (ОАО «Водоканал-Мытищи», ПАО «Мосэнергосбыт», АО «Мытищинская теплосеть») и собственником.

8. Допуск интернет-провайдеров для предоставления интернета и иных телекоммуникационных услуг:

а) согласование допуска интернет-провайдеров для предоставления телекоммуникационных услуг;

б) поручение управляющей организации заключить договор с интернет-провайдерами на размещение оборудования;

в) установление размера платы для интернет-провайдеров за размещение телекоммуникационного оборудования,

г) согласование порядка платы за электроэнергию, потребляемую оборудованием телекоммуникационных сетей.

9. Принятие решения об утверждении порядка расходования средств, полученных от интернет-провайдеров по решению Совета многоквартирного дома, с учетом мнения собственников.

**Инициатор общего собрания:  
ООО УК «МСК»**

**17 сентября 2018 г.**