

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора

управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет

доходов и расходов за год 2018

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	29/03/19
2.	Дата начала отчетного периода	-	01/01/18
3.	Дата конца отчетного периода	-	31/12/18
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	782,429.58
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3,253,808.00
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	13,131,772.47
8.	-Работы по текущему ремонту МКД, в том числе:	руб.	6,838,073.76
9.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества и земельного участка, на котором расположен МКД	руб.	6,293,698.71
10.	Услуги управления	руб.	1,652,931.73
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	13,891,925.67
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	13,891,925.67
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	14,674,355.25

18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	228,886.29
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2,493,654.80

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

23.	Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	13,740,738.12
23.1	-Работы по текущему ремонту МКД, в том числе:	руб.	5,651,301.37
23.1.1	- работы, выполненные для надлежащего содержания конструкций МКД	руб.	490,165.34
23.1.2	- работы, выполненные для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД, в том числе:	руб.	5,161,136.03
23.1.2.1	- работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции и систем ДУ и ППА	руб.	1,339,115.40
23.1.2.2	- работы, выполненные для надлежащего содержания ИТП	руб.	614,235.20
23.1.2.3	- работы, выполненные для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения	руб.	389,930.14
23.1.2.4	- работы, выполненные для надлежащего содержания систем теплоснабжения	руб.	58,109.79
23.1.2.5	- работы, выполненные для надлежащего содержания электрооборудования	руб.	69,465.00
23.1.2.6	- работы, выполненные для надлежащего содержания лифтов	руб.	2,690,280.50
23.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества и земельного участка, на котором расположен МКД	руб.	6,436,505.02
23.2.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	1,783,474.00

23.2.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	руб.	1,644,023.34
23.2.3	Дератизация, дезинсекция	руб.	25,893.68
23.2.4	Работы по вывозу и утилизации ТБО	руб.	2,983,114.00
23.3	Услуги управления	руб.	1,652,931.73

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	1,135,779.35

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	782,429.58
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2,239,628.38
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	228,886.26
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2,890,359.22

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение и водоотведение
38.	Единица измерения	-	м3
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	101,608.94
40.	Начислено потребителям	руб.	4,013,552.96
41.	Оплачено потребителями	руб.	3,477,181.74

42.	Задолженность потребителей	руб.	697,085.38
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4,030,240.75
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4,161,217.54
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	317,500.31
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

47	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение и отопление
48	Единица измерения	-	Гкал
49	Общий объем потребления	нат. показ.	2,798.13
50	Начислено потребителям	руб.	6,274,023.05
51	Оплачено потребителями	руб.	6,086,033.66
52	Задолженность потребителей	руб.	1,105,052.22
53	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6,274,023.05
54	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5,732,147.84
55	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2,816,563.44
56	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30,921.24

57	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
58	Единица измерения	-	кВт*час
59	Общий объем потребления	нат. показ.	1,277,387.65
60	Начислено потребителям	руб.	4,622,802.63
61	Оплачено потребителями	руб.	4,331,619.80
62	Задолженность потребителей	руб.	923,405.74

63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6,535,297.77
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6,828,944.71
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,549,978.79
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	146,975.05

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

67	Количество поступивших претензий	ед.	
68	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
69	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
70	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

71	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
72	Направлено исковых заявлений	ед.	
73	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	